

Creinvest AG, Zug

Aktienrückkauf 2007

Einladung zur Offertstellung

Die ausserordentliche Generalversammlung der Creinvest AG, Zug, hat den Verwaltungsrat am 7. November 2007 ermächtigt, bis zum 31. März 2008 eigene Aktien zum Zwecke der Kapitalherabsetzung zurückzukaufen.

Angebot	Die Creinvest AG lädt ihre Aktionäre zur Offertstellung zum Rückkauf von Inhaberaktien im Gegenwert von maximal CHF 18 Mio. ein.								
	Beim Schlusskurs der Inhaberaktie Creinvest an der SWX Swiss Ex-change vom 16. November 2007 von USD 366.25 entspricht dies zum Wechselkurs USD/CHF von 1.1224 einem Anteil von rund 5.5% aller ausgegebenen Inhaberaktien Creinvest.								
Rückkaufpreis	USD 364.55 pro Inhaberaktie von CHF 100 Nennwert, was dem volumengewichteten Durchschnittskurs an der SWX Swiss Exchange in der Zeit vom 5. bis 16. November 2007 entspricht.								
Angebotsfrist	21. November 2007 bis 4. Dezember 2007, 17:00 Uhr.								
Anmeldung	Aktionäre, die der Creinvest AG Inhaberaktien verkaufen wollen, werden gebeten, gemäss Instruktion der Depotbank zu verfahren.								
Annahme	Die Creinvest AG wird Inhaberaktien im Gegenwert von maximal CHF 18 Mio. zurückkaufen. Falls der Gesellschaft mehr Inhaberaktien zum Rückkauf angeboten werden, erfolgt die Offertannahme auf entsprechend gekürzter Basis.								
Beauftragte Bank	Bank Julius Bär & Co. AG, Zürich								
Auszahlung/ Titellieferung	Die Auszahlung des Rückkaufpreises für die zurückgekauften Aktien erfolgt unter Abzug der Verrechnungssteuer von 35% (auf der Differenz zwischen Rückkaufpreis und Nennwert der Aktien) gegen Lieferung der Titel mit Valuta 11. Dezember 2007.								
Kostenregelung	Der Verkauf von Inhaberaktien, welche bei Banken in der Schweiz deponiert sind, erfolgt während der Angebotsfrist spesenfrei.								
Publikation	Das Ergebnis des Aktienrückkaufs 2007 wird mittels Medienmitteilung und Börsenanschlag voraussichtlich am 5. Dezember 2007 veröffentlicht.								
Steuern	<p>Die Steuerfolgen des Verkaufs von Inhaberaktien an die Creinvest AG sind vom verkaufenden Aktionär zu tragen, der auch die alleinige Verantwortung für deren Abklärung trägt. In diesem Sinn stellen die folgenden Ausführungen lediglich aufgrund der individuellen Steuersituation zu prüfende Hinweise dar.</p> <p><i>Verrechnungssteuer</i> Die Verrechnungssteuer von 35% auf der Differenz zwischen Rückkaufpreis und Nennwert der Inhaberaktien wird vom Rückkaufpreis zuhanden der Eidgenössischen Steuerverwaltung abgezogen. Der Rückforderungsanspruch hängt von der individuellen Rechtsstellung des Verkäufers ab.</p> <p><i>Direkte Steuern</i> Die nachfolgenden Ausführungen beziehen sich auf die Besteuerung bei der direkten Bundessteuer. Die Praxis zu den Kantons- und Gemeindesteuern entspricht in der Regel jener der direkten Bundessteuer.</p> <p>– <i>Im Privatvermögen gehaltene Inhaberaktien:</i> Bei einer Rückgabe von Inhaberaktien an die Creinvest AG stellt die Differenz zwischen Rückkaufpreis und Nennwert der Aktien steuerbares Einkommen dar.</p> <p>– <i>Im Geschäftsvermögen gehaltene Aktien:</i> Bei einer Rückgabe von Inhaberaktien an die Creinvest AG stellt die Differenz zwischen Rückkaufpreis und steuerlich massgebendem Buchwert der Inhaberaktien steuerbaren Gewinn dar. Sofern Aktien im Wert von mindestens CHF 2 Mio. durch eine Kapitalgesellschaft oder Genossenschaft direkt an die Gesellschaft zurückgegeben werden, kann grundsätzlich der Beteiligungsabzug geltend gemacht werden.</p> <p><i>Umsatzabgabe</i> Der Rückkauf eigener Aktien zum Zweck der Kapitalherabsetzung ist umsatzabgabefrei.</p>								
Wesentliche Informationen	<p>Die konsolidierte Jahresrechnung der Creinvest AG für das Geschäftsjahr 2006 sowie der konsolidierte Halbjahresabschluss per 30. Juni 2007 sind im Internet unter www.creinvest.ch ersichtlich.</p> <p>Die Creinvest AG bestätigt, dass sie über keine nicht öffentlichen Informationen verfügt, welche die Entscheidung der Aktionäre massgeblich beeinflussen könnten.</p>								
Bedeutende Aktionäre	<p>Am 16. November 2007 waren der Creinvest AG folgende bedeutenden Aktionäre gemeldet:</p> <table><tr><td>Bank Julius Bär & Co. AG, Zürich</td><td>174'859 Inhaberaktien</td><td>21.79%</td></tr><tr><td>Pensionskasse SBB, Bern</td><td>48'000 Inhaberaktien</td><td>6.03%</td></tr></table> <p>Die Bank Julius Bär & Co. AG beabsichtigt, der Gesellschaft Inhaberaktien im Rahmen dieser Einladung zur Offertstellung zum Rückkauf anzubieten.</p>			Bank Julius Bär & Co. AG, Zürich	174'859 Inhaberaktien	21.79%	Pensionskasse SBB, Bern	48'000 Inhaberaktien	6.03%
Bank Julius Bär & Co. AG, Zürich	174'859 Inhaberaktien	21.79%							
Pensionskasse SBB, Bern	48'000 Inhaberaktien	6.03%							
Kapitalherabsetzung	Der Verwaltungsrat der Creinvest AG wird der nächsten ordentlichen Generalversammlung beantragen, die zurückgekauften Inhaberaktien zu tilgen und das Aktienkapital entsprechend herabzusetzen.								
Valorennummer/ISIN	Inhaberaktie Creinvest von CHF 100 Nennwert 442.297 / CH0004422975 / CRE								

This offer is not being made in and may be accepted only outside the United States of America. Offering materials with respect to this offer may not be distributed in or sent to the United States of America.